



**Vesthallen**  
Skjoldsvej 8  
4200 Slagelse

## **Referat fra bestyrelsesmøde i Vesthallen** – tirsdag den 20. maj 2014, kl. 17.00.

### **1.0 Konstatning af fremmødte mødedeltagere**

SFS: Kurt Petersen (KP) – formand, Jan Reinhold (JR) og Arne Christensen (AC).  
SBK: Michael Hjort (MH).  
Hallen: Halinspektør Boye Andersen (BA).  
Afbud: Niels Mortensen (NM) – næstformand.

### **2.0 Godkendelse af referat** fra den 25. marts 2014.

Referatet er godkendt og underskrevet på det ekstraordinære bestyrelsesmøde den 5. maj 2014.

### **3.0 Godkendelse af dagsorden**

Dagsordenen blev godkendt med en enkelt rettelse, idet pkt. 4.5 Vedligeholdelsesplan blev udskudt til kommende bestyrelsesmøde i august pga. manglende tilbagemelding fra vore leverandører.

### **4.0 Punkter til behandling:**

#### **4.1 Købsaftalen**

De til Kultur, Fritid- og Borgerservice (K F & B) fremsendte kommentarer blev vendt endnu engang, idet halinspektøren og formanden havde en drøftelse heraf med Kim Sannemand Larsen den 24. april 2014.

Kim lovede, at der ville blive udarbejdet en allonge til købsaftalen, der omhandler de fremsendte kommentarer.

Indtil videre er der kun modtaget en mail med en besvarelse af 3 punkter, som medvirkede til, at bestyrelsen alligevel besluttede at underskrive købsaftalen.

Der er i bestyrelsen en udbredt skepsis til fremtiden – er der i købsaftalen en skjult dagsorden?

Der var trods alt enighed om, at følge udviklingen i aftalens restløbetid (godt 2 år), idet den skal evalueres inden en ny købsaftale skal forhandles og underskrives.

#### **4.2 Budget 2014**

Halinspektøren gennemgik det reviderede budget for 2014, der udviser et overskud på 96.700 kr.

Der var efterfølgende nogle opklarende spørgsmål, der blev besvaret.

#### **4.3 Budget 2015 og budget 2016**

Budget 2015 og budget 2016 blev behandlet samtidig, og udviser følgende overskud 100.200 kr. og 102.500 kr.

Det skulle over en 3 års periode medvirke til, at Vesthallen ikke fremover har likviditetsproblemer i hhv. juni og december måned, samt at der opbygges en egenkapital.

Det skulle samtidig åbne for en øget vedligeholdelse af hallen – dette punkt behandles på det kommende bestyrelsesmøde i august.

[Lej hallen og cafeteriet til sportsarrangementer og ved festlige lejligheder](#)

## 5.0 Punkter til orientering:

### Formanden

#### 5.1 Procedure ved bookning af Vesthallen

Formanden har med assistance fra halinspektøren og Hans Baudtler (K F & B), udarbejdet en procedure for bookning af Vesthallen, idet forvaltningen ikke havde en sådan vejledning.

#### 5.2 Orientering fra SBK's generalforsamling

Formanden orienterede fra Slagelse Bokse-Klubs generalforsamling, hvor han var inviteret for at redegøre for Vesthallens virke.

Efterfølgende var der kritik af Vesthallens bestyrelse, halinspektøren og bokseklubbens egne repræsentanter i Vesthallens bestyrelse.

### Halinspektøren

#### 5.3 Optagelse af lån til nyt tag over sidebygningen

Halinspektøren gav en status over låneforløbet på de 1.018.750 kr. der er optaget i KommuneKredit.

Renten lukkede på 2,68 %, hvilket er lidt bedre end tilbuddet på 2,83 %.

Gældsrevet er på vej for at blive underskrevet, og første termin forfalder den 4. juni 2014.

#### 5.4 Orientering om brandmateriel, test mm.

Halinspektøren orienterede om gennemgangen af hallens brandmateriel, de sikkerhedstest og termograferinger der var gennemført på EL tavler og installationer.

## 6.0 Opgaveoversigt

#### 6.1 Opgaveoversigten bliver udsendt sammen med referatet, så bestyrelsesmedlemmerne kan følge med i hvilke opgaver der løses, og måske mere vigtigt, de opgaver der ikke er udført, samt nye terminer herfor.

Der er tilføjet 4 nye punkter til behandling på kommende bestyrelsesmøde.

*Med venlig hilsen*

**Kurt Petersen**

Formand

Referat er udsendt via mail den 27. maj 2014

**Referatet fra den 20. maj er godkendt den 26. august 2014**

---

Kurt Petersen / Formand

---

Jan Reinhold

---

Arne Christensen

---

Niels Mortensen

---

Michael Hjort

**Lej hallen og cafeteriet til sportsarrangementer og ved festlige lejligheder**