



Vesthallen
Skjoldsvej 8
4200 Slagelse

Referat fra bestyrelsesmøde i Vesthallen – fredag den 9. januar 2015, kl. 17.30.

1.0 Konstatning af fremmødte mødedeltagere

SFS: Kurt Petersen (KP) – formand, Jan Reinhold (JR) og Arne Christensen (AC).
SBK: Niels Mortensen (NM) – næstformand og Michael Hjort (MH).
Hallen: Halinspektør Boye Andersen (BA).
Afbud: Ingen.

2.0 Godkendelse af referat fra den 3. november 2014.

Referatet blev godkendt uden kommentarer og underskrevet efterfølgende.

3.0 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt uden kommentarer.

4.0 Punkter til behandling:

4.1 Indretning af depotrum

Da SBK ikke kunne godtage, at Firmaidrættens bordtennisborde og hallens stole skulle forblive i depotrummet - hvilket ville reducere nytteværdien af rummet, så blev dette emne diskuteret endnu engang.

Konklusionen blev:

- At SBK sørger for at stabelstole og bordtennisborde bringes til værkstedet.
- At halinspektøren sorterer og kasserer de dårligste stabelstole, der er placeret i hhv. depotrummet og i værkstedet, så der i værkstedet kan skabes plads til de resterende stole og de tre bordtennisborde.
- At SBK kan tage kontakt til Slagelse Kommune – Ejendomme og brandmyndighederne for at få oplyst hvilke krav der er til indretningen, inden et endeligt projekt startes op - med de økonomiske konsekvenser det får.

4.2 Budgetopfølgning ultimo 2014

Balancens hovedtal blev gennemgået og udviste positive afvigelser efter de første 12 måneder, men det giver alligevel ikke et retvisende billede af året, idet der mangler fakturaer på de ekstra vedligeholdelsesomkostninger der er påløbet i f. m. renovering af sidebygningen.

Herudover er energiforbruget ikke opgjort, så her påløber yderligere omkostninger.

Konklusionen blev, at halinspektøren udsender det foreløbige regnskab med kommentarer til bestyrelsen, når ovennævnte omkostninger er bogført – senest ved udgangen af januar.

4.3 Vesthallens vedtægter

Rettelser til Vesthallens vedtægter blev gennemgået, men kunne ikke godkendes. Der var uenighed om - det at nævne købsaftalen i vedtægterne, ville begrænse bestyrelsens handlefrihed til f.eks. optagelse af lån mm.

Formanden kontakter Slagelse Kommunes advokat for at afklare dette inden næste møde.

[Lej hallen og cafeteriet til sportsarrangementer og ved festlige lejligheder](#)

4.3 Vesthallens forretningsorden

Rettelser til Vesthallens forretningsorden blev gennemgået og godkendt uden kommentarer.

5.0 Punkter til orientering:

Formanden

5.1 Udvidelse af parkeringsarealet

Der er endnu ikke fundet en finansieringsløsning på udvidelse af parkeringsarealet, selvom der nu er gået tre år siden ønsket er fremsendt til Vej og Park.

Sagen har nu taget en helt ny drejning, idet Vej og Park nu frasiger sig pligten, til at finansiere og udføre opgaven, og peger i den anledning på andre muligheder.

Derfor blev der afholdt et møde på parkeringspladsen den 10. november 2014 med deltagelse af Christian Schou Rasmussen fra Center for Teknik og Miljø, Kim Sanneman Larsen fra Center for Kultur, Fritid og Borgerservice, halinspektøren og undertegnede.

I første omgang besluttes det, at omkostninger til udvidelsen beregnes for at få en viden om investeringens størrelse. Man kunne også få den opfattelse, at vi igen er ude i en forhalingsløsning – formanden følger op og rykker for svar.

5.2 Respekt for aftaler og regler

Formanden ridsede de regler op der er gældende i f. m. med købsaftalen vedrørende bookning af lokaler i hallen, samt de procedurer der skal overholdes, såfremt tidsfrister ikke kan overholdes, eller afviger fra normal brug, som f. eks. træning mellem jul og nytår og vielse i hallen.

SBK oplyser, at de handlede i overensstemmelse med den mail de havde fået fra Hans Baudtler, hvor han bad om at aftale evt. brug af lokaler med hallens personale - derfor blev lokalet ikke booket gennem foreningsportalen.

Halinspektøren

5.3 Byggeregnskab for sidebygningen

Halinspektøren gennemgik byggeregnskabet for renovering af taget over sidebygningen.

Den væsentligste afvigelse skyldes EL-arbejder, idet afvigelsen er 50.000 kr.

Ved fremtidige opgaver vurderes det, om arkitektfirmaet HS skal rådgive os.

5.4 Vandskade

Halinspektøren omtalte vandskaden, der skyldes en frostskaide på en rørbøjning i ingeniørgangen. Det medførte bl.a. at halgulvet stod under vand og loftsbeklædningen under skadesstedet blev ødelagt.

Forsikringen dækker skaden, men der er en selvrisko på 6.000 kr.

6.0 Opgaveoversigt

- 6.1** Opgaveoversigten bliver udsendt sammen med referatet, så bestyrelsesmedlemmerne kan følge med i hvilke opgaver der løses, og måske mere vigtigt, de opgaver der ikke er udført, samt nye terminer herfor.

Med venlig hilsen

Kurt Petersen

Formand

Referat er udsendt via mail den 2. februar 2015

Referatet fra den 9. januar 2015 er godkendt den 26. marts 2015

Kurt Petersen / Formand

Jan Reinhold

Arne Christensen

Niels Mortensen

Michael Hjort